

2021年七、八月份开始实施的工程建设标准

序号	标准编号	标准名称	发布日期	实施日期
1	GB/T 23248-2020	《海水循环冷却水处理设计规范》	2020-12-14	2021-07-01
2	GB/T 16895.23-2020	《低压电气装置 第6部分：检验》	2020-12-14	2021-07-01
3	GB/T 39684-2020	《外窗热工缺陷现场测试方法》	2020-12-14	2021-07-01
4	GB/T 39679-2020	《电梯IC卡装置》	2020-12-14	2021-07-01
5	GB/T 39583-2020	《既有建筑节能改造智能化技术要求》	2020-12-14	2021-07-01
6	GB/T 7588.2-2020	《电梯制造与安装安全规范 第2部分：电梯部件的设计原则、计算和检验》	2020-12-14	2021-07-01
7	GB/T 7588.1-2020	《电梯制造与安装安全规范 第1部分：乘客电梯和载货电梯》	2020-12-14	2021-07-01
8	GB/T 15762-2020	《蒸压加气混凝土板》	2020-09-29	2021-08-01
9	GB/T 21087-2020	《热回收新风机组》	2020-09-29	2021-08-01
10	T/CECS 823-2021	《排水球墨铸铁管道工程技术规程》	2021-02-26	2021-07-01
11	T/CECS 10123-2021	《低温辐射碳棒发热轨》	2021-02-26	2021-07-01
12	T/CECS 10122-2021	《给水用连续玻璃纤维增强聚乙烯 (PE100) 管材、管件》	2021-02-26	2021-07-01
13	T/CECS 824-2021	《被动柔性防护网结构工程技术规程》	2021-02-26	2021-07-01
14	T/CECS 822-2021	《变截面双向搅拌桩技术规程》	2021-02-26	2021-07-01
15	T/CECS 821-2021	《模板及支架P-BIM软件功能与信息交换标准》	2021-02-05	2021-07-01
16	T/CECS 820-2021	《外脚手架P-BIM软件功能与信息交换标准》	2021-02-05	2021-07-01
17	T/CECS 819-2021	《城市轨道交通客车防火技术规程》	2021-02-05	2021-07-01
18	T/CECS 816-2021	《装配式混凝土砌块砌体建筑技术规程》	2021-02-05	2021-07-01
19	T/CECS 817-2021	《屈曲约束支撑应用技术规程》	2021-02-05	2021-07-01
20	T/CECS 833-2021	《烟囱拆除工程安全技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
21	T/CECS 832-2021	《装配整体式叠合混凝土结构地下工程防水技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
22	T/CECS 831-2021	《木桩工程技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
23	T/CECS 830-2021	《太阳能光伏光热热泵系统技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
24	T/CECS 829-2021	《绿色港口客运站建筑评价标准》	2021-03-08	2021-08-01
25	T/CECS 828-2021	《建筑工程非结构构件抗震锚固技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
26	T/CECS 827-2021	《绿色建筑性能数据应用规程》	2021-03-08	2021-08-01
27	T/CECS 826-2021	《建筑用气密性材料应用技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
28	T/CECS 825-2021	《矩形钢管混凝土组合异形柱结构技术规程》	2021-03-08	2021-08-01
29	T/CECS 838-2021	《城市综合管廊消防技术规程》	2021-03-25	2021-08-01
30	T/CECS 837-2021	《建筑孔洞自动防火封堵装置应用技术规程》	2021-03-25	2021-08-01
31	T/CECS 836-2021	《强电分电器系统技术规程》	2021-03-25	2021-08-01
32	T/CECS 331-2021	《钢结构焊接从业人员资格认证标准》	2021-03-25	2021-08-01
33	T/CECS 10126-2021	《气凝胶绝热厚型涂料系统》	2021-03-22	2021-08-01
34	T/CECS 10125-2021	《水箱自动清洗消毒设备》	2021-03-22	2021-08-01
35	T/CECS 10124-2021	《混凝土早强剂》	2021-03-22	2021-08-01
36	T/CECS 835-2021	《气凝胶绝热厚型涂料系统应用技术规程》	2021-03-22	2021-08-01
37	T/CECS 834-2021	《既有建筑外墙饰面砖工程质量评估与改造技术规程》	2021-03-22	2021-08-01
38	T/CECS G: D60-10-2021	《道路自平衡中空预应力棒技术规程》	2021-03-22	2021-08-01

立夏诗句

- 1、深居俯夹城，春去夏犹清。——李商隐《晚晴》
- 2、安得万里风，飘飏吹我裳。——杜甫《夏夜叹》
- 3、秾艳一枝细看取，芳心千重似束。——苏轼《贺新郎·夏景》
- 4、昊天出华月，茂林延疏光。——杜甫《夏夜叹》
- 5、柳庭风静人眠昼，昼眠人静风庭柳。——苏轼《菩萨蛮·回文夏闺怨》
- 6、郎笑藕丝长，长丝藕笑郎。——苏轼《菩萨蛮·回文夏闺怨》
- 7、人分千里外，兴在一杯中。——李白《江夏别宋之悌》
- 8、云收雨过波添，楼高水冷瓜甜，绿树阴垂画檐。——白朴《天净沙·夏》
- 9、过雨荷花满院香。——李重元《忆王孙·夏词》



中衡设计集团
工程咨询有限公司

第六十九期
2021年6月8日

内部刊物
注意保存



党建培训

为加强基层党组织书记党性修养、履职能力和责任意识，5月28日，中共苏州工业园区民企党委组织区内基层党组织书记集中轮训。民企党委书记王峰做了培训动员，原园区工委副书记、管委会副主任潘云官就园区的发展历程做了生动的报告。此次培训，围绕党的基本理论、优良作风等内容，结合党史和全会精神，教育引导基层党组织书记振奋精神，激发斗志，以实际行动诠释对党的忠诚。



打造智慧建造的基石

5月22日，公司举办“BIM知识介绍及运用”讲座，由公司副总工丁哲主讲。

随着科技的进步，工程建设项目中运用BIM模型从最初的减少管线碰撞到目前的模拟优化施工方案、快速精确建安工程计量算价、节能及绿色建筑模型共享等，以形象直观的方式拥有着广阔的发展前景。公司业已有3人取得建模师证书，初步组建了十几人的核心团队，并已经选择部分项目在试运行。本次讲座，丁总详细介绍了BIM知识及相关软件，演示了工人文化宫游泳馆木结构和自贸商务中心管理平台两个范例，让大家增长了不少知识。



迎接外审

5月23-24日，中标华远认证中心的专家组来我司进行质量、健康、环境ISO体系年度现场审核。审核工作在各部门领导、内审员和相关人员的积极配合下顺利开展。专家组充分肯定了公司领导对ISO体系管理的高度重视，认为我司在体系运行中采取的各类措施体现了管理导向从“守底线”向“底线与高线并重”的转化，对我司进一步提升体系管理工作提出了指导性建议。并推荐我司通过本次审核。



高处作业吊篮安全管理

(接2021年第一期)

5.7 当吊篮施工遇有雨雪、大雾、风沙及 5 级以上大风等恶劣天气时，应停止作业；

5.8 当施工中发现吊篮设备故障和安全隐患时，应及时排除，对可能危及人身安全时，必须停止作业，并应由专业人员进行维修。维修后的吊篮应重新进行验收检查，合格后方可使用。



6、吊篮拆卸过程中的安全管理

6.1 吊篮拆卸应按照吊篮拆除专项方案，拆卸人员应持特种作业人员证件上岗；

6.2 拆除前应将吊篮平台下落到地面，并将钢丝绳从提升机、安全锁中退出，切断总电源。

6.3 划出警戒区，派专人负责指挥拆卸全过程作业，拆卸过程要做好施工成品保护工作。

6.4 拆卸完毕，清点检查，运出现场。

7、特别注意

根据《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则》(2019版)378号规定：将不能直接按照产品说明书安装的高处作业吊篮工程列为超过一定规模的危险性较大分部分项工程，所有非标吊篮都需要专家论证。

四、脚手架工程

- (一)搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程。
- (二)附着式升降脚手架工程或导轨爬升式工作平台工程。
- (三)分段架体搭设高度20m及以上的悬挑式脚手架工程。
- (四)用于装饰装修及机电安装施工的吊挂平台操作架及索网式脚手架工程。
- (五)搭设高度8m及以上的移动操作平台架工程。
- (六)无法按标准规范要求设置连墙件或立杆无法正常落地等异型脚手架工程。
- (七)不能直接按照产品说明书中参数及安装要求安装的高处作业吊篮工程。

四、总结

吊篮在高层建筑外装饰施工或建筑物维修、清洗中扮演了重要角色。与此同时高空作业的风险一并存在。所以各单位对吊篮安拆、使用过程中的安全管理显得至关重要。应认真研究、积极探索、完善机制，进一步做好高空吊篮作业的安全监管工作。

供稿：孙延青

深基坑开挖施工安全风险管控

(接2021年第一期)

(三) 深基坑开挖施工的相关设施安全管理

1、保护地下管网设施安全管理措施
在开挖施工时，施工单位应准确了解施工现场地下管网设施的布局走向，并及时与相关部门沟通协调，对地下管网设施采取改移拆迁等措施。对于无法迁移的地下管线可以采取悬吊处理等方案，以避免其在开挖过程中受到破坏。安全管理人员应对管线支托结构的稳定性等加强检测。如果发现安全风险存在时，应及时发出预警信息，为采取风险控制措施以及施工工艺调整争取时间，以确保施工安全。

2、保护地上构筑物安全管理措施
在开挖施工过程中，安全管理人员应加强对施工现场周边构筑物沉降情况的动态检测，以便及时发现其是否存在位移下沉等情况。一旦在监测过程中发现周边建筑出现沉降不均匀或者明显位移时，应及时进行安全风险预警，并立即采取相应的安全风险防控措施，以避免发生严重的安全事故。

(四) 其他开挖施工安全风险管控措施
施工单位应建立安全管理小组对开挖施工的各个工序环节进行全方位的安全管理，对相关数据进行详细的记录，并要提交开挖施工安全管理报告。在开挖施工应在深基坑施工现场设置安全防护栏，同时安全管理人员要对各项安全防护设施的可靠性进行检查。此外，安全风险管理人员还要严格监督开挖施工人员操作的规范性以及准确性，确保开挖施工有序进行，确保支护结构施工和土方开挖施工的同步性，并要按照施工图纸要求严禁出现超欠挖等问题，从而达到有效控制开挖施工安全风险的目的。

三、总结

在深基坑工程的开挖施工过程中存在较多的安全风险因素，对深基坑工程的整体施工质量安全构成了严重的威胁。因此施工单位要加强对施工现场地质水文情况的勘测，充分了解施工现场地下以及地上相关设施的位置走向，科学制定开挖施工方案，并建立完善的安全风险识别系统，及时准确的识别风险隐患因素，科学的评估其安全风险等级，为安全风险决策提供可靠的参考依据。同时施工单位还应应对开挖施工进行全方位的安全风险管理，从而确保施工的质量安全。

供稿：金惠华

立夏诗句

10、游女带花假伴笑，争窈窕，竞折团荷遮晚照。——李珣《南乡子·乘彩舫》

11、相思无因见，怅望凉风前。——李白《折荷有赠》

12、去日儿童皆长大，昔年亲友半凋零。——窦叔向《夏夜宿表兄话旧》

13、帘外谁来推绣户，枉教人、梦断瑶台曲。——苏轼《贺新郎·夏景》

14、雾柳暗时云度月，露荷翻处水流萤。——张元干《浣溪沙·山绕平湖波撼城》

15、绿杨堤畔闹荷花。——仲殊《南柯子·十里青山远》

16、攀荷弄其珠，荡漾不成圆。——李白《折荷有赠》

浅谈软基处理工程质量控制措施

接上期

2、工程质量控制汇总表

项目	质量标准
桩体垂直度	垂直度偏差不得大于1.5%
桩体强度	施工中可根据实际情况取：7d(0.4MPa)、28d(0.8MPa)、90d(1.2MPa)的龄期作控制。 桩身无侧限抗强度(90天龄期)不低于1.2Mpa。
成桩桩位、桩数、桩顶强度	设计要求：用直径为16mm，长度2m的平头钢筋，垂直放在桩顶上，用人力能压入100mm(28d)，表明桩顶质量有问题，应采取措施进行处理。

3、施工质量检验的方法、目的要求和应用范围

检验项目	目的要求	检验方法
检查施工记录	质量检查的重点是水泥用量、水泥浆拌制的罐数、喷浆过程中有无断浆现象和喷浆搅拌提升时间及复搅次数。对于不合格的桩应根据其位置和数量等具体情况，分别采取补桩或加强邻桩等措施，但应先征得设计人员的同意。	施工过程中应随时检查；工程完工后，施工记录应存档备查。
桩身取样强度检验	用钻孔直径不小于100mm的钻机钻取桩芯样，制成不小于50×50×50 mm的试块，进行桩身实际强度的无侧限抗压强度试验。	委托第三方检验
开挖检验	桩位、桩数、桩顶质量检验：开挖后放出路基中桩及边线，记录实际桩数、桩位、质量，并根据偏位桩的数量、部位、程度进行安全分析，确定补救措施。 桩顶强度检验：用≥16mm，长2m的平头钢筋，垂直放在桩顶，如用人力能压入100mm(龄期28d)者，表明施工质量有问题。一般可将桩顶挖去0.5m，再填入C10混凝土或砂浆即可。	最后一根成桩7天后人工开挖。一般挖开桩顶深度约0.5m。

4、水泥土搅拌桩成桩时间控制

序号	设计桩长(m)	预搅下钻(min)	提升喷浆(min)	重复下沉(min)	重复提升(min)	总时间(min)
1	5	5	6	2.5	2.5	16
2	5.5	6	7	3	3	19
3	7.0	7	8	3.5	4	22.5
4	12.5	12.5	16	6	8	42.5