

近期文件

序号	规范、标准名称	代号	实施时间	文号
1	《城市工程管线综合规划规范》	GB50289-2016	2016.12.1	部公告1099号
2	《沉井与气压沉箱施工规范》	GB/T51130-2016	2016.12.1	1098号
3	《民用建筑能耗标准》	GB/T51161-2016	2016.12.1	1097号
4	《重型结构和设备整体提升技术规范》	GB51162-2016	2016.12.1	1094号
5	《电气装置安装工程 电气设备交接试验标准》	GB50150-2016	2016.12.1	1093号
6	《绿色饭店建筑评价标准》	GB/T51165-2016	2016.12.1	1088号
7	《高耸与复杂钢结构检测与鉴定标准》	GB51008-2016	2016.12.1	1085号
8	《埋地塑料给水管道工程技术规程》	CJJ101-2016	2016.11.1	1082号
9	《城市梁桥拆除工程安全技术规范》	CJJ248-2016	2016.11.1	1081号
10	《托儿所、幼儿园建筑设计规范》	JGJ39-2016	2016.11.1	1079号
11	《预应力混凝土结构设计规范》	JGJ369-2016	2016.9.1	1061号
12	《无粘结预应力混凝土结构技术规程》	JGJ92-2016	2016.9.1	1060号
13	《轻钢轻混凝土结构技术规程》	JGJ383-2015	2016.8.1	1053号
14	《喷射混凝土应用技术规程》	JGJ/T372-2015	2016.8.1	1051号
15	《非烧结砖砌体现场检测技术规程》	JGJ/T371-2015	2016.8.1	1050号
16	《钢筋机械连接技术规程》	JGJ107-2015	2016.8.1	1049号
17	《建筑用组装式桁架及支撑》	JG/T476-2015	2016.8.1	1047号
18	《给水涂塑复合钢管》	CJ/T120-2016	2016.7.1	1037号
19	《可拆装式隔断墙技术要求》	JG/T487-2016	2016.7.1	1036号
20	《复合材料保温板外墙外保温系统应用技术规程》	DGJ32/TJ204-2016	2016.6.1	省厅公告17号

- 1、关于进一步推进工程总承包发展的若干意见 建市〔2016〕93号 2016.5.20 发布
- 2、关于批准《内装修—细部构造》等8项国家建筑标准设计的通知 建质函〔2016〕90号 2016.5.6发布，2016.6.1实施
- 3、关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知 苏建价〔2016〕154号 2016.4.25发布，2016.5.1实施

培训学习考核提高

2016年上半年，公司质量技术部举办了多场培训，并于6月初组织了参训人员的闭卷考试，提高了公司员工对规范的学习热情，强化了对规范的运用和理解。

4月23日，由第二事业部副经理王建智主讲的《建设工程项目管理经验交流汇报》研讨会在公司举行。讲座的主要内容有：建设工程项目管理模式、公司《工程项目管理服务评价标准》（试用）等的介绍。他以吴江城市应急处置指挥中心项目代建工作为例，介绍了项目管理中的难点、重点、心得体会；根据项目管理的特点编制了《工程项目管理评价用表》，在引导管理的量化、规范化、制度化方面进行了有益的探索。



5月29日，质量技术部组织开展了《安装专业工程质量通病控制标准》培训，由公司副总经理李洪喜主讲。李总将修编前后的规范变化之处详加对比释义，结合工程实例，对重点控制部位、易引发质量通病之处做了充分的宣讲和探讨，加深了大家对条文的理解。

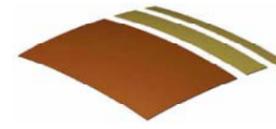


春夏之交 按序拍打温补阳气

3、按压肝脏排毒要穴
涌泉穴，这是人体最低的穴位，假如人体是一幢大楼，这个穴位就是排污下水管道的出口，经常按揉它，排毒效果明显。涌泉穴位置在足底的前1/3处（计算时不包括足趾），这个穴位比敏感，不要用太大的力度，稍有觉得即可，以边按边揉为佳，持续5分钟左右即可。

4、按压脾脏排毒要穴。
这是指商丘穴，位置在内踝前下方的凹陷中，用手指按揉该穴位，坚持酸重感即可，每次3分钟左右，两脚交替做。

5、按压心脏排毒要穴。
这是指少府穴，位置在手掌心，第4、5掌骨之间，握拳时小指与无名指指端之间。按压这个穴位无妨用些力，左右手交替。



ARTSEC

中衡设计集团
工程咨询有限公司

中衡咨询

第三十九期
2016年6月8日

内部刊物
注意保存



公司要闻

由江苏省土木建筑协会主办、中衡设计集团工程咨询有限公司作为协办单位之一的“江苏省土木建筑学会建筑经济与房地产专业委员会、工程管理专业委员会2016年学术年会”于2016年4月23日~24日在徐州举行，公司总经理桑林华作为会议组织委员会委员及会议学术委员会委员与会并做了题为《新常态下工程监理企业转型与发展的思考》的报告。（李燕燕 供稿）



中国矿业大学专家考察公司信息系统

2016年6月7日，中国矿业大学副书记、博导王建平教授，带领力建学院副院长王文顺教授、赵利教授等一行5人来我公司考察监理管理信息系统建设事宜。专家们认真细致地观看了信息平台演示，对系统开发提出了中肯的建议，让我们获益良多。



党员拓展训练

2016年5月21、22日，由苏州工业园区民企党委组织的党员拓展活动在桐庐富春江绿岛举行。本次拓展训练以三国争霸为主线，将大家分为“蜀”、“吴”、“魏”三国，在“国王”的带领下，全体党员冒着蒙蒙细雨，圆满的完成了各项户外拓展活动。此次活动，给我们留下了深刻的印象，使大家体会到拓展训练的意义，对如何提升团队精神、激发团队潜能具有很大的帮助。同时增进了对集体活动的参与和责任心，这次经历一定会在以后的工作中给我们带来帮助。（供稿：李进）



党员之角

浅谈汽车式起重机安全监理及施工要点

宿迁苏州外国语学校项目监理组 高磊

接上期

4、吊装作业开始前的安全工作

4.1对起重机进行的检查：

首先应详细阅读了解起重机操作指南和机身上的铭牌，很多情况下使用单位不看说明书，仅凭所谓的经验进行操作，往往会发生安全事故。所有正规厂家生产的起重机，铭牌上都会标明该机械的额定起重量或最大起重量、起升高度、下降深度、工作速度等参数。这些作为使用单位都必须认真阅读。

其次检查起重机各节主臂、前后支腿液压杆、支撑垫、旋转底盘、变幅液压杆等部件有无裂纹、漏油现象，很多工地会使用超出寿命的机械，这些机械很多部件已经老化，在正常使用条件下也有可能发生“断臂”、“断腿”事故。

再次检查钢丝绳与吊钩的使用情况。钢丝绳不应有超出规范要求磨损与断丝现象，与吊钩组及滑轮组



的连接是否存在异常。检查吊钩的防脱装置是否有效，因为防脱装置使用频率高，需要经常检查更换，否则可能会失效。很多单位对此不重视，认为只要能勾住构件就可以了。但是没有防脱装置，构件在起吊过程中若发生摇摆，很容易脱钩。

最后检查起重机的仪表指示是否正常，若仪表出现异常应及时查明原因或进行更换。同时车辆应定期维护保养，确保处于完好的技术状态。

4.2对作业场地与环境进行的检查：

首先检查地面是否平坦并有足够的承载力，并和周围的沟塘、基坑、堆土保持一定的安全距离，防止起重机倾覆或被掩埋。南京夫子庙的事故，原因就在此，驾驶员将起重机架设在沟槽边土层松软的地面上，并且支腿下方垫板未垫



实，当钢筋被起吊时，左前支腿处压力加大并且逐渐下陷，最终导致汽车吊整体侧翻。

其次重点检查操作场所是否有高压线，并为之保持一定安全距离。起重机吊臂触碰高压线导致的安全事故时有发生，一旦发生，轻则导致供电线路停电，重则导致机器烧毁、人员触电身亡。

对于施工现场环境比较特殊的情况，吊装单位应到现场进行详细的考察论证，并制定详细的作业计划。

5、吊装作业过程中的安全工作

5.1警示。整个吊装作业区域内应设置了好安全警围栏，或拉通三角旗帜，并在醒目的位置挂了安全警示标语，保证非作业人员

不得随意进入。重点检查起重臂作业半径范围是否有人停留或走动。所有操作人员进入施工现场必须规范佩戴安全帽。登高作业人员还必须佩戴好安全带、穿好防滑鞋。

5.2支腿。将支腿全部伸出，垫好垫木，使整个机身处于水平状态。之后将支腿处的定位锁死装置销上。在施工过程中严禁挪动或碰触支腿和垫木，并有安全人员对该部位进行监视，发现支腿变形、垫土滑落、土体下陷应立即叫停吊装作业。

5.3伸臂。起重臂伸出的长度与角度应依据所吊构件的质量和位置而定，并做适当的调整。起重臂伸出越长，其所吊构件的重量越小，以至达到警戒点。所以应注意观察报警装置，一旦发出警报，必须停止伸臂。起重臂节应缓慢伸出，伸出的同时观察周围情况，不得碰触周围建筑物。

5.4试吊。试吊是起重吊装作业过程的重要一步，很多工地吊装作业未进行试吊，当构件被吊到一定高度时再发现机器失灵、脱钩、甚至起重臂折断等情况时已经晚了。试吊时鸣笛警示，将构件吊离地面0.5m，再次检查起重臂、仪表、钢丝绳、滑轮组等各部位是否存在异常。检查一切处于安全状态时，才能允许起吊。在试吊前还应检查是否存在“十不吊”的情形，存在任何一种情形，应拒绝起吊。

(下期续刊)



上图为地下连续墙钢筋网片起吊点图
片用两台履带吊起吊过程

春夏之交 按摩拍打温补 阳气

1、拍打背部

熬夜或者劳累时，可采取拍打法和捏脊法。拍打法是手指并拢，掌心部位中空，从肩颈部位向下拍打到腰骶部位。捏脊法是拇指与其他四指相对，提起背部脊柱两侧的皮肤和筋膜，从腰骶部位向上捏到颈项部。拍打法和捏脊法各重复操作3至5遍，每天1次。

2、按摩涌泉穴

人体诸多经脉都聚集于足底，与全身各脏腑、组织、器官都有亲密关系。刺激涌泉穴有益于补肾壮阳、强筋壮骨。先用右手掌快速搓揉左脚心，然后用左手掌快速搓揉右脚心，搓到有热感为佳。每天早晚搓揉100下，接着搓揉各脚趾100余下。经常搓揉此穴还有助缓解手脚冰凉病症。

SBS防水卷材质量识别方法

弹性体改性沥青防水卷材简称“SBS卷材”，通常也称为SBS改性沥青防水卷材，是以聚酯毡或玻纤毡为胎基，苯乙烯-丁二烯-苯乙烯（SBS）热塑性弹性体树脂作改性剂，两面覆以隔离材料所制成的建筑防水卷材。

目前，在建筑工程地下和屋面使用防水卷材SBS的较多，但施工单位进场的材料往往五花八门，经常暴露的材料问题有：更换标志、厚度不够、胎体以次充好、材质存放过期、先优后劣，需要监理人员掌握一定建筑常识和识别方法。

一、外观标志识别

根据国家规范《弹性体改性沥青防水卷材》GB 18242-2008第8.1条规定(本条为强制性条文)对卷材外包装标志要求，应包括：生产厂名、地址；商标；产品标记；能否热熔施工；生产日期或批号；检验合格标识；生产许可证号及其标志。

1.标记：产品按名称、型号、胎基、上表面材料、下表面材料、厚度、面积和标准编号顺序标记。

示例：10m²面积、3mm厚上表面为矿物粒料、下表面为聚乙烯膜聚酯毡I型弹性体改性沥青防水卷材标记为：SBS I PY M PE 3 10 GB18242-2008

2.型号：分为I II型，不同型号由于胎基、厚度不同具有的不透水性、耐热性、拉力值、延伸率、耐老化行、低温柔性不同。

3.胎基：分为聚酯毡（PY）、玻纤毡（G）、玻纤增强聚酯毡（PYG）。

4.上表面隔离材料分为：聚乙烯膜（PE）、细沙（S）、矿物粒料（M）；下表面隔离材料分为细砂（S）、聚乙烯膜（PE）。

5.规格：卷材公称宽度为1000mm；公称厚度分为聚酯毡（3mm、4mm、5mm）、玻纤毡（3mm、4mm）、玻纤增强聚酯毡（5mm）；每卷卷材公称面积为7.5m²、10m²、15m²。

6.现场材料检查，往往出现卷材表面无标志，或一部分材料有，或标志未填写内容、填写内容不完整，或标志跟实物不符现象。

7.识别方法：认真核对标志填写材料材质、型号、厚度与质量保证书、出场检验报告及设计要求是否相符。标志内容标识不符合要求的或不能反映主要指标的视为不符合规范强条要求，应作退场处理。

二、胎基识别

在我们大部分项目使用的SBS材料中，使用聚酯胎的较多，这个材料的优点是弹性好、抗拉强度大、在高温低温条件下性能稳定，价格相对高。所以施工单位往往报验的是聚酯胎，施工过程中就用玻纤胎材料“偷梁换柱”，

方法一：SBS聚酯胎卷材撕断后，断面只有聚酯纤维，并且延伸性很好；SBS玻纤胎卷材撕断后，断面只有玻璃纤维或有间隔在2cm的玻纤加筋，没有延伸率，较易撕裂。

方法二：用火烧一小块卷材，聚酯胎烧后熔化成一团，玻纤胎烧后完好。

三、改性材料识别

改性材料中SBS橡胶有优异的弹性恢复性能，而再生胶弹性不好，用来改性沥青的大都是再生胎面粉，耐老化性差，生产中须用机油溶胀后才能分散在沥青中，因此生产出来的卷材高温渗油，低温性能下降快，表面易开裂；用复合胎卷材有意假冒或误用作SBS改性沥青防水卷材。

方法一：弹性改性沥青防水卷材（SBS）有较强的弹性，用手折叠松开后基本会完全复原，而其它沥青防水卷材观感粗软，且用手折叠松开后背面有明显的折痕，质量差的甚至有裂纹；由于拉力相差很大，用手撕的话，很容易就撕开了，SBS一般是很难撕开的；

方法二：改性材料中SBS橡胶有优异的弹性恢复性能，而再生胶弹性不好，因此可以用手将一小块沥青拉伸，然后放开，SBS改性沥青可以拉得较长，并且放开后能恢复回去，而再生胶改性沥青要差许多。

四、厚度不够

进场材料厚度小于设计要求的现象也较多，监理人员做好事前监控，加强日常巡查，对进场材料进行随机检查，观察使用后的余料断面，若对厚度有疑问，应进行实际测量。

检查方法：用游标卡尺进行断面测量，每批中随机抽取5卷进行测量得取平均厚度，应符合《弹性体改性沥青防水卷材》GB 18242-2008第5.1条要求。

SBS厚度标准

规格（公称厚度）/mm		3	4	5
厚度/mm	平均值 >	3.0	4.0	5.0
	最小单值	2.7	3.7	4.7

五、材料贮存期过期

规范规定SBS正常贮存和运输条件下，贮存期自生产之日起为一年。

在实际使用中若发现进场的SBS卷材老化、破旧、边硬化开裂现象，要注意材料的贮存期可能过长了，需要核对卷材真实的出厂日期，若标志所载日期不明或无日期的卷材不应使用。

（太仓科技信息产业园二期 李德玉 供稿）